

PROVINCIA	N°	NOMBRE DEL PROYECTO	ESTAMENTO	EMPRESA	INSPECTOR ASIGNADO	NUMERO DE CONTRATO Y ADENDAS	FECHA DE ORDEN DE PROCEDER	VIGENCIA SEGUN CONTRATO Y ADENDAS	ESTATUS DE LAS FIANZAS Fecha vencimiento	VALOR DEL PROYECTO SEGUN CONTRATO Y ADENDAS	PORCENTAJE DE AVANCE DE LA OBRA		ESTATUS ACTUAL DE PROYECTO	OBSERVACION
											Físico	Financiero		
PANAMÁ	2	Desarrollo de planos, ampliación y equipamiento del Comisariato El Paco	Policía Nacional	Consulting Design Development and Engineering	Jorge Pitalúa	DA-006-2017	21-SEP-2017	15 meses (450 días)	Óptima Compañía de Seguros 05-01-36306-0 15 meses 15-dic-2018	B/.1.649,514.68	22.00%		Obra pendiente de reinicio.	- En trámite con el contratista el reinicio del proyecto a reubicar dentro de las instalaciones de la Policía Nacional en el área de Ancón. Se proyecta retomarlo en el segundo semestre del año 2023. - En proceso de elaboración de adenda de cambio económico y de tiempo, en la Contraloría General de la República. - Presupuesto aprobado, pero está en proceso de perfeccionamiento de la asignación de la partida.
PANAMÁ OESTE	3	Diseño y construcción (según anteproyecto) y especificaciones técnicas, del Centro de Capacitación de jóvenes en riesgo social, ubicado en el corregimiento de Veracruz, Distrito de Arraiján (terreno adjudicado); según contrato N°038-2015	MINSEG	Constructora JERA, S.A.	Giolis González	DA-038-2015 Adenda 1 Adenda 2 Adenda 3 Adenda 4 Adenda 5 Adenda 6 Adenda 7	29-DIC-2015	2499 días	Óptima Compañía de Seguros 05-01-29801 31 octubre 2022	B/.7,955,096.21	94.62%		Obra Terminada por Mutuo Acuerdo	Nota: - Avance de obra llegó a un 94.62%. - Estatus del proyecto en procesos de CIERRE POR MUTUO ACUERDO con la Oficina de Asesoría Legal.
PANAMÁ OESTE	3A	Obra por Suministro, mano de obra, materiales y todo lo relativo para la culminación del 5.38% pendiente del "Centro de Capacitación de jóvenes en riesgo social, ubicado en el corregimiento de Veracruz, Distrito de Arraiján " PRIORITARIO	MINSEG										Obra en proceso de consecución de un nuevo contratista.	Nota: - En proceso de confección de pliegos para invitación de proponentes para su culminación. - Obra en proceso de consecución de un nuevo contratista, para culminar los trabajos pendientes. - Pendiente por culminar 5.38%, según el alcance original del proyecto.
PANAMÁ	4	Contratación de estudios, diseño, desarrollo y aprobación de planos, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo que se requiera para la construcción de la piscina del Instituto Superior Policial (Ispol), en Gamboa, distrito y provincia de Panamá	Policía Nacional	Consortio Piscina ISPOL. (NYR Construction, Inc.)	Joel Domínguez	DA-019-2017 Adenda 1 Adenda 2 Adenda 3	11-JUL- 2017	720 días	Seguros SURA 031744937 30-jun-2019	B/.2,339,591.47	100%		Obra terminada físicamente	Por parte del contratista, se recibió nota del 14 de junio de 2023, donde el contratista se encuentra en proceso de consolidar el topping, mediante el método de inyección de lechada epóxica sometida (CRACKBOND CSR)
CHIRIQUÍ	5	Construcción, diseño, confección y suministro de planos y construcción del cuartel de la Policía Nacional de David, provincia de Chiriquí PRIORITARIO	Policía Nacional	Constructora JERA, S.A.	Reynel Quintero	DA-023-2018 y Adenda 1 Adenda 2 Adenda 3	14-DIC-2018	1510 días	Aseguradora Global FC-012607-0 31-enero-2023 (vencida)	B/.10,399,999.99	51.29%		Obra reanudada	- Ultimo avance en esta obra: El 17 de agosto de 2022 se refrendó adenda 3, que contempla orden de cambio, eliminando mobiliario de oficina por planta de tratamiento de aguas residuales. (PTAR). De acuerdo a la adenda 3, la nueva fecha de vencimiento es el 31 de enero de 2023. - El contratista hizo nueva solicitud de adenda 4, con ampliación de tiempo al 17 de septiembre de 2024. Esta solicitud reinició nuevamente el proceso de trámite del proyecto. - Fianza ya aportada por el contratista. - Proceso de equilibrio contractual.

PROVINCIA	N°	NOMBRE DEL PROYECTO	ESTAMENTO	EMPRESA	INSPECTOR ASIGNADO	NUMERO DE CONTRATO Y ADENDAS	FECHA DE ORDEN DE PROCEDER	VIGENCIA SEGUN CONTRATO Y ADENDAS	ESTATUS DE LAS FIANZAS Fecha vencimiento	VALOR DEL PROYECTO SEGUN CONTRATO Y ADENDAS	PORCENTAJE DE AVANCE DE LA OBRA		ESTATUS ACTUAL DE PROYECTO	OBSERVACION
											Físico	Financiero		
COLON	8	Construcción de la estación de policía, estación de la DIJ, y edificio taller de vehículos en el corregimiento de Sabanitas, Provincia de Colón, Carretera Boyd Roosevelt	Policía Nacional	Calypso Investment Corp. (en proceso de cesión del contrato al Consorcio de Obras Civiles Panamá)	Reynel Quintero	DA-021-2017	29-AGO-2017	488 días	Cia. Internacional de Seguros 070-000016711-000000 30-dic-2018	B/.5,931,875.00	34.00%		Obra detenida por el contratista Cesión de contrato en trámite legal.	1. El contratista Calypso Investment Corp. Está re sometiendo el proceso de cesión el proyecto, con la empresa CTL Ingeniería. En proceso de evaluación y formulación de cesión por parte del MINSEG. 2. Proyecto en análisis de la propuesta presentada por parte del contratante. Proceso de equilibrio contractual.
DARIEN	12	Diseño, fabricación y montaje de 8 estructuras modulares para el reemplazo de los cuarteles rancho del Servicio Nacional de Fronteras	Servicio Nacional de Fronteras	Metales Panamericanos, S. A.	Jorge Pitalúa	DA-017-2019	19-MAR-2020	365 días 30 agosto 2021	Optima Compañía de Seguros 05-01-50506-0 19-mar-21	B/.1,803,037.74	99.00%		Obra por finalizar	Obra finalizada en Canaán Membrillo, Tupiza, Cucunati, Capetí, Sambú, Bajo Chiquito, Buena Vista, Batería 35 (terminado). Se realizó inspección final, 4 cuarteles el miércoles 16 de agosto de 2023. Acta de cierre pendiente. Evaluación por parte de Contraloría General de la República sobre los términos del contrato.
PANAMA	13	Adecuación del cuartel de la UPC Curundú	Policía Nacional	Ecohabitat							0%			Contrato refrendado – Proyecto de Policía Nacional.
VERAGUAS	16	Diseño desarrollo de anteproyecto, suministro de planos según anteproyecto aprobado, especificaciones técnicas, material, mano de obra y equipamiento para la construcción del S/L de Santiago, Veraguas	SUME911	Adjudicado a CONSTRUTEC CORP., S. A.	Jorge Pitalúa	Contrato 002-2022	10/10/2022	240 días	Interamericana de Fianzas y Seguros, S. A. FICUGO-769 6 Junio 2023	B/.225,000.00	75%		Se emitió Orden de Proceder	- Se emitió Orden de Proceder el 10 de octubre de 2022. - Inicio de obras el 26 de noviembre de 2022. - Avance de obra de un 75%, en levantamiento de paredes de viga, a nivel de techo. Revestimiento de piso y cielo falso. - Techo y bajantes instalados, repello y mocheta total.



PROVINCIA	N°	NOMBRE DEL PROYECTO	ESTAMENTO	EMPRESA	INSPECTOR ASIGNADO	NUMERO DE CONTRATO Y ADENDAS	FECHA DE ORDEN DE PROCEDER	VIGENCIA SEGUN CONTRATO Y ADENDAS	ESTATUS DE LAS FIANZAS Fecha vencimiento	VALOR DEL PROYECTO SEGUN CONTRATO Y ADENDAS	PORCENTAJE DE AVANCE DE LA OBRA		ESTATUS ACTUAL DE PROYECTO	OBSERVACION
											Fisico	Financiero		
PANAMA HERRERA CHIRIQUI	18	Suministro, instalación y puesta en marcha de tres (3) equipos de inspección no intrusiva de rayos X, rehabilitación de hangares y rampas existentes para los puestos de control de zona aeroportuaria (Tocumen) y vías terrestres (Guabala y Divisa)	MINSEG	Consorcio ESROD - PROMED	Giolis González	DA-002-2021 Adenda 1	11-AGOSTO-2021	1,310 DÍAS 520 ejecución y suministro (13/01/2023) 365 garantía fábrica 365 garantía extendida 60 liquidación	ASSA COMPAÑIA DE SEGUROS, S. A. 85B83197 25 febrero 2025	Sub-Total Equipos B/. 6,686,188.32 Sub total Obra civil B/. 460,481.71 Desglosados así: DIVISA B/. 121,865.08 GUABALA B/. 159,504.09 TOCUMEN B/. 179,112.54 Sub Total Garantía Ext. B/. 538,325.03 Monto total B/. 7,684,995.06	CUENTAS PRESENTADAS 52.03% (#2) 43.12% (#3) 15.04% (#4) ** 0%		Obra finalizada, pero pendiente de inspección final con los fiscalizadores correspondientes de cada instalación	OBJETIVOS DEL PROYECTO: Optimizar las labores encomendadas, al Ministerio de Seguridad Pública en conjunto con la Autoridad Nacional de Aduanas, (a través de un Convenio Interinstitucional de Cooperación) cuya finalidad es implementar una tecnología de punta con la que se logre fortalecer el sistema de vigilancia a nivel nacional. Temas pendientes con la presentación de cuentas: TOCUMEN: el contratista sometió los planos eléctricos con la aprobación de TOCUMEN, S. A., están ahora en proceso de aprobación por parte del Municipio de Panamá. GUABALA Y DIVISA: el contratista debe sustentar las unidades métricas realizadas que definen el alcance de los trabajos realizados. Pendiente aprobación Adenda 2, de extensión de tiempo y por cambio de unidades de medida en algunas actividades. ** En proceso de evaluación de la cuenta #4 presentada por el contratista, sujetos a la aprobación del inspector de la obra y el departamento de fiscalización de Contraloría de la República. Avances en Guabalá por B/.32,324.04 y en Divisa por B/.36,871.82. Última cuenta pendiente de firma por parte de Contraloría por que no participaron en la última inspección, está pendiente también la aceptación conforme por parte de la Dirección de Innovación. El día 31 de julio, la Contraloría hizo inspección en las instalaciones de Guabalá, pero aún está pendiente de la aprobación por parte de ellos.
PANAMA	19	Ampliación y rehabilitación de Edificio 1113 para la Nueva Sede de la Dirección Institucional en Asuntos de Seguridad Pública (DIASP), ubicado en la Sede del Ministerio de Seguridad Pública, Avenida Amador, Corregimiento de Ancón, Distrito y Provincia de Panamá	MINSEG	P.L.M. Construcciones, S. A.	Mary Huerta	DA-011-2023	18-Julio-2023	330 días calendarios	Acerta Compañía de Seguros, S. A. FICC-9273-0 12-junio-2024	B/. 2,496,662.88	21%		Obra iniciada	Demolición de paredes y desmontaje de ciertas áreas (techo, baldosas y cielorraso). Suministro e instalación de cerca perimetral. Proceso de evaluación de adenda por modificaciones técnicas en la obra, aún no se ha recibido la propuesta por parte del contratista. Bloqueo de vanos, preparación de fundaciones. Tala de árboles en un 100% Proceso de vaciado de zapatas, columnas, viga sismica y losa.

FIRMA Y NOMBRE:

ELABORADO POR:

Ing. Eric Guizado

REVISADO POR:

Arq. Jorge Luis Pitalúa

RECIBIDO POR:

